

Ingarö 2016-10-01

## Nytt avtal för brukande av avloppsanläggningen

Vid utgången av 2016 upphör den tidigare statusen som allmänförklarad anläggning i och med övergångsbestämmelser i *Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster*. Den rättsliga kopplingen mellan Björnö-Långviks Avlopps AB (publ), BLAAB, och brukare försvinner, och måste ersättas med nya avtal. **Allt annat förblir lika.**

Nytt *avtal* bifogas. Likt ett elavtal med bara en namngiven ägare som avtalspart, och inte samtliga delägare om sådana finns, har bolaget valt att göra likadant.

Anslutningsavgift anses erlagd för fastighet som redan är ansluten och 31 december 2016 har underskrivet avtal.

Fastighet utan underskrivet avtal 1 januari 2017 har då ingen avloppshantering via BLAAB och anses inte längre som ansluten. Avloppshantering måste lösas på annat sätt. Andra lösningar kräver godkännande av Värmdö kommun. Ej ansluten fastighet rapporteras till kommunen.

För återanslutning debiteras full avgift enligt gällande Taxa.

Bilagt i utskicket finns även blankett för *Fastighetsspecifika uppgifter*. Bolaget behöver veta mer om respektive fastighet för att förbättra sin verksamhet och kunna verka skadeförebyggande.

För dem som är aktieägare finns en tredje del i utskicket. För att säkerställa att alla aktieägare finns noterade på rätt sätt i aktieboken bifogas *'Anslutningshandling'*. Endast delen för 'köpare', nuvarande ägare, ska fyllas i. Samtliga ägare till fastigheten/aktien bör fyllas i och skriva under. Räcker inte platsen så bifoga resten på separat papper. Delen för 'säljare' ska inte fyllas i.

Skriv under och returnera samtliga delar **senast 31 oktober 2016**.

Frankerat svarskuvert bifogas. För brukare med adress utanför Sverige måste kuvertet frankeras enligt respektive lands portotabell.

Efter underskrift av vd översänds kopia av avtal.

Synpunkter och frågor kan ställas till bolaget via brev, telefon eller allra helst via e-post.

Läs aktuell information på bolagets hemsida.

Med vänlig hälsning

**Björnö-Långviks Avlopps AB (publ)**

*Kjell de Meijere*

Vd

**I toaletten får bara toalettpapper och det som passerat kroppen spolas ner!**